

Audyt dostępności

UL. KRZYWOUSTEGO 23,
88-100 Inowrocław

I. DANE OGÓLNE

I.1. Adres inwestycji:

Ul. Krzywoustego 23, 88-100 Inowrocław (dz. 130/33)

I.2. Inwestor:

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu

1.3 Przeznaczenie i funkcja budynku/budynków:

Budynek użyteczności publicznej – pawilon handlowo-usługowy

W pawilonie znajdują się m.in. lokale:

- Na parterze: przychodnia, apteka, piekarnia-cukiernia, salon fryzjerski, kwiaciarnia, siłownia, sklep mięsny
- Na I piętrze: siedziba Administracji Spółdzielni nr 2 os. Piastowskiego z biurem obsługi mieszkańców, restauracja, przedszkole, salon fryzjerski

Liczba mieszkańców (budynki mieszkalne): nie dotyczy

Liczba pracowników (BUP): 28

Liczba użytkowników (BUP): 1300

I.3. Charakterystyka obiektu:

(np. ilość kondygnacji, klatek schodowych)

Budynek podpiwniczony, posiada 2 kondygnacje nadziemne, na parter z poziomu chodnika prowadzą schody zewnętrzne oraz pochylnie dla osób z niepełnosprawnością, na I piętro z poziomu parteru prowadzą zadaszone schody zewnętrzne od strony wschodniej i zachodniej pawilonu.

I.4. Informacje dodatkowe

(wpis do rejestru zabytków, całość/część budynku/ów objętych projektem, inne)

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Piętro pawilonu nie jest dostępne dla osób z niepełnosprawnością.

II. IDENTYFIKACJA BARIER UTRUDNIAJĄCYCH KORZYSTANIE Z BUDYNKU

PT.	Kategoria	Opis zalecenia	Status	Ocena stanu istniejącego	Opis zalecenia
ZAGOSPODARWOWANIE TERENU					
1.1.	Szerokość ciągów komunikacyjnych	SZEROKOŚĆ CIĄGÓW PIESZYCH Ciągi piesze i pieszo-jezdne muszą mieć szerokość: - oddzielone od jezdni lub pasa postojowego: min. 150 cm - przy jezdni lub pasie postojowym: min. 200 cm. Szerokości należy mierzyć po uwzględnieniu malej architektury, urządzeń itp.	Spełnione		
1.2.		MIEJSCA MIJANIA NA CIĄGACH O SZEROKOŚCI PONIŻEJ 180 cm Na ciągach pieszych o szerokości poniżej 180 cm wymaga się zapewnienia miejsc mijania o długości min. 200 cm i szerokości min. 180 cm. Miejsca takie powinny być zapewnione co maks. 25 m, chyba że długość ocenianego ciągu komunikacyjnego nie przekracza 50m	Spełnione		
1.3.	Dostępność ciągów komunikacyjnych dla osób z niepełnosprawnością	DOSTĘPNOŚĆ GŁÓWNYCH DOJŚĆ DO OBIEKTU Przynajmniej główne dojścia do budynku muszą być dostępne dla osób poruszających się na wózku. Dopuszcza się np. zastosowanie łagodnie nachylonych chodników (rozwiązanie najkorzystniejsze), pochylni. Drogi dostępne dla osób poruszających się na wózku nie mogą być w znaczący sposób dłuższe w stosunku do dróg dla osób sprawnych.	Spełnione		
1.4.	Nawierzchnia	RÓWNA NAWIERZCHNIA Nawierzchnia na dojeżdżalniach do obiektu musi być równa i w dobrym stanie technicznym. Na głównych ciągach pieszych za nawierzchnię równą uznaje się płyty betonowe, kamienne, nawierzchnie bitumiczne. W wyjątkowych sytuacjach dopuszczalne są również nawierzchnie mineralne. Na ciągach drugorzędnych dopuszcza się stosowanie kostki betonowej lub kamiennej o ciętej powierzchni. Nie jest zalecane stosowanie nawierzchni z kostki kamiennej łupanej, kratownic betonowych, ekokratki, żwiru, piasku i innych nierównych lub grząskich nawierzchni. Zalecanie dotyczy również miejsc krzyżowania się ciągów pieszych z jezdniami, wjazdami i ciągami pieszo-jezdny.	Spełnione		
1.5.		ANTYPOŚLIZGOWA NAWIERZCHNIA Nawierzchnia stosowana na ciągach pieszych musi być antypoślizgowa.	Spełnione		
2.	PRZEJŚCIE DLA PIESZYCH				
2.1.	Dostępność przejść	DOSTĘPNOŚĆ PRZEJŚĆ Przejścia dla pieszych oraz inne miejsca, w których z układu komunikacyjnego wynika, że piesi mogą w nich przechodzić przez jezdnie należy zastosować np. jedno z następujących rozwiązań: - po obu stronach przejścia obniżony krawężnik (szerokość min. 100 cm, nachylenie do 15% (zalecane do 5%), - przejście na poziomie chodnika (bez różnicy wysokości) - dotyczy głównie przejść przez wjazdy. W żadnym przypadku różnica wysokości na krawędzi chodnika/obniżenia jezdni/wjazdu nie może przekraczać 2 cm. Zalecane jest natomiast zapewnienie różnicy do 1 cm, lub zaokrąglenie (promień min. 1 cm) lub fazowanie krawędzi krawężnika.	Spełnione		

3.	MIEJSCA PARKINGOWE				
3.1.	Liczba miejsc dla osób z niepełnosprawnością	DROGI PUBLICZNE - LICZBA MIEJSC DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ W miejscach podlegających przepisom o drogach publicznych liczba miejsc parkingowych dla osób z niepełnosprawnością musi wynosić: - 1 przy ogólnej liczbie miejsc na poziomie 6-15, - 2 przy ogólnej liczbie miejsc 16-40, - 3 przy ogólnej liczbie miejsc 41-100, - 4% przy ogólnej liczbie miejsc powyżej 100.	Spełnione	Miejsca dla parkingowe dla osób z niepełnosprawnością znajdują się na sąsiednich działkach.	
3.2.	Położenie miejsc dla osób z niepełnosprawnością	POŁOŻENIE MIEJSC DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ Miejsca dla osób z niepełnosprawnością powinny być usytuowane w pobliżu dostępnego wejścia do budynku. Odległość, o której mowa powyżej nie powinna przekraczać 50 m.	Spełnione		
3.3.	Parametry miejsc parkingowych dla osób z niepełnosprawnością	DŁUGOŚĆ MIEJSCA Długość miejsca przeznaczonego dla osób z niepełnosprawnością musi wynosić min. 600 cm przy parkowaniu równoległym i min. 500 cm w innych przypadkach.	Spełnione		
3.4.	Parametry miejsc parkingowych dla osób z niepełnosprawnością	SZEROKOŚĆ MIEJSCA Szerokość miejsca przeznaczonego dla osób z niepełnosprawnością musi wynosić min. 360 cm. Szerokość miejsca przeznaczonego dla osób z niepełnosprawnością może wynosić 230 cm w przypadku usytuowania miejsca wzdłuż dostępnego ciągu pieszego lub pieszo-jezdnego.	Spełnione		
3.5.	Nawierzchnia	RÓWNA NAWIERZCHNIA Nawierzchnia w obrębie miejsc parkingowych musi być równa i w dobrym stanie technicznym, antypoślizgowa. Za nawierzchnię równą uznaje się płyty betonowe, kamienne, nawierzchnie bitumiczne, żywice lub w wyjątkowych sytuacjach nawierzchnie mineralne. Nie dopuszcza się stosowania nawierzchni z kostki kamiennej łupanej, kratownic betonowych, żwiru, piasku i innych nierównych lub grząskich.	Spełnione		
3.6.	Oznakowanie miejsc parkingowych dla osób z niepełnosprawnością	DROGI PUBLICZNE – OZNAKOWANIE MIEJSC W przypadku miejsc podlegających pod przepisy o drogach publicznych należy stosować jedno z następujących oznaczeń: - znak poziomy P-18 uzupełniony symbolem P-24 oraz znak pionowy D-18 z tabliczką T29, - znak poziomy P-20 uzupełniony symbolem P-24 oraz znak pionowy D-18a z tabliczką T-29. Cała powierzchnia miejsca musi być pomalowana na kolor niebieski.	Spełnione		
3.7.	Oznakowanie Miejsc parkingowych dla osób z niepełnosprawnością	INNE DROGI - OZNAKOWANIE MIEJSC Konieczne jest zastosowanie czytelnego oznaczenia miejsca dla osób z niepełnosprawnością. Zaleca się zastosowanie jednocześnie znaku poziomego i pionowego oraz wyróżnienie kolorem powierzchni miejsca.	Spełnione		
4.	SCHODY I POCHYLNE ZEWNĘTRZNE				
4.1.	Parametry schodów	PARAMETRY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Parametry schodów zewnętrznych: - ilość stopni w jednym biegu nie przekracza 10; - szerokość użytkowa biegu wynosi co najmniej 1,2 m; - szerokość użytkowa spocznika wynosi co najmniej 1,5 m; - głębokość stopni wynosi min. 35cm; - wysokość stopni wynosi max. 17,5 cm.	Niepełnione	Głębokość stopni wynosi 30 cm, a wysokość stopni jest nierówna od 12 do 17 cm	Zaleca się właściwe wyprofilowanie biegów schodowych.

4.2.		SYGNALIZACJA ZMIANY POZIOMÓW SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH - OZNAKOWANIE WIZUALNE I DOTYKOWE Początek i koniec biegu schodów powinny być wyróżnione przy pomocy kontrastowego koloru i/lub zmiany w fakturze nawierzchni, co najmniej w pasie 0,3 m od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg schodów. Krawędzie stopni schodów powinny wyróżniać się kolorem kontrastującym z kolorem posadzki. Oznaczenia kontrastowe można wykonać wzdłuż krawędzi wszystkich stopni lub tylko pierwszego i ostatniego biegu schodów. Jeżeli znakowane są wszystkie krawędzie schodów - szerokość pasa powinna wynosić od 40 do 50 mm, jeżeli oznakowane są jedynie pierwszy i ostatni stopień - szerokość pasa powinna wynosić od 50 do 100 mm. Rekomendowane jest zastosowanie kontrastu na poziomie min. 60 stopni LRV.	Niepełnione		Zaleca się wprowadzenie oznaczeń kolorystycznych na początku i końcu biegów schodowego.
4.3.		NAWIERZCHNIA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH Nawierzchnia: - antypoślizgowa; - w dobrym stanie technicznym; - równa.	Niepełnione	Nie spełnione. Nawierzchnia z płytek gresowych nie zapewnia właściwego poziomu antypoślizgowości. Nawierzchnia nierówna, w złym stanie technicznym, tj. płytki głucho, odpajające się.	Zaleca się rozebranie istniejącej nawierzchni z płytek oraz wykonanie schodów z elementów o wyższym stopniu antypoślizgowości.
4.4.		PORĘCZE I BALUSTRADY PRZY SCHODACH ZEWNĘTRZNYCH Schody zewnętrzne służące do pokonania wysokości przekraczającej 0,5 m powinny być zaopatrzone w balustrady. Schody zewnętrzne powinny mieć balustrady lub poręcze przyściennne, umożliwiające lewo- i prawostronne ich użytkowanie. Przy szerokości biegu schodów większej niż 4m należy zastosować dodatkową balustradę pośrednią. Poręcze przy schodach zewnętrznych, przed ich początkiem i za końcem należy przedłużyć o 0,3 m oraz zakończyć w sposób zapewniający ich bezpieczne użytkowanie.	Spełnione		
4.5.		PARAMETRY PORĘCZY I BALUSTRAD PRZY SCHODACH ZEWNĘTRZNYCH - wysokość balustrady 1,1 m - przekrój pochwyty poręczy jest okrągły bądź owalny i ma średnicę 3,5-4,5 cm; - rekomendowane jest zainstalowanie dodatkowych poręczy na wysokości 0,6 - 0,75 m - stan techniczny	Niepełnione	Balustrady w ogólnie złym stanie technicznym, korozja, łuszczenie się farby, stwarza ryzyko skałeczenia. Wysokość balustrad wynosi 1,05 m Brak poręczy na wys. 0,6 - 0,75 m	Zaleca się wymianę balustrad będących w złym stanie technicznym na balustrady o wysokości 1,1m oraz zastosowanie dodatkowych poręczy na wysokości 0,6 - 0,75 m
4.6.	Parametry pochylni	NACHYLENIE POCHYJNI Nachylenie pochylni jest zgodne z przepisami prawa: - 15% dla pochylni o wysokości do 0,15 m, bez zadaszenia - 15% dla pochylni o wysokości do 0,15 m, z zadaszeniem - 8% dla pochylni o wysokości do 0,50 m, bez zadaszenia - 10% dla pochylni o wysokości do 0,50 m, z zadaszeniem - 6% dla pochylni o wysokości powyżej 0,50 m, bez zadaszenia	Spełnione		
4.7.		PARAMETRY POCHYJNI - WYMIARY ELEMENTÓW Szerokość pochylni wynosi co najmniej 1,20 m. Długość pojedynczego biegu nie przekracza 9,00 m. Jeżeli długość pochylni przekracza 9 m, należy podzielić ją na krótsze odcinki przy pomocy spoczników. Długość spocznika między biegami pochylni wynosi co najmniej 1,40 m.	Spełnione		

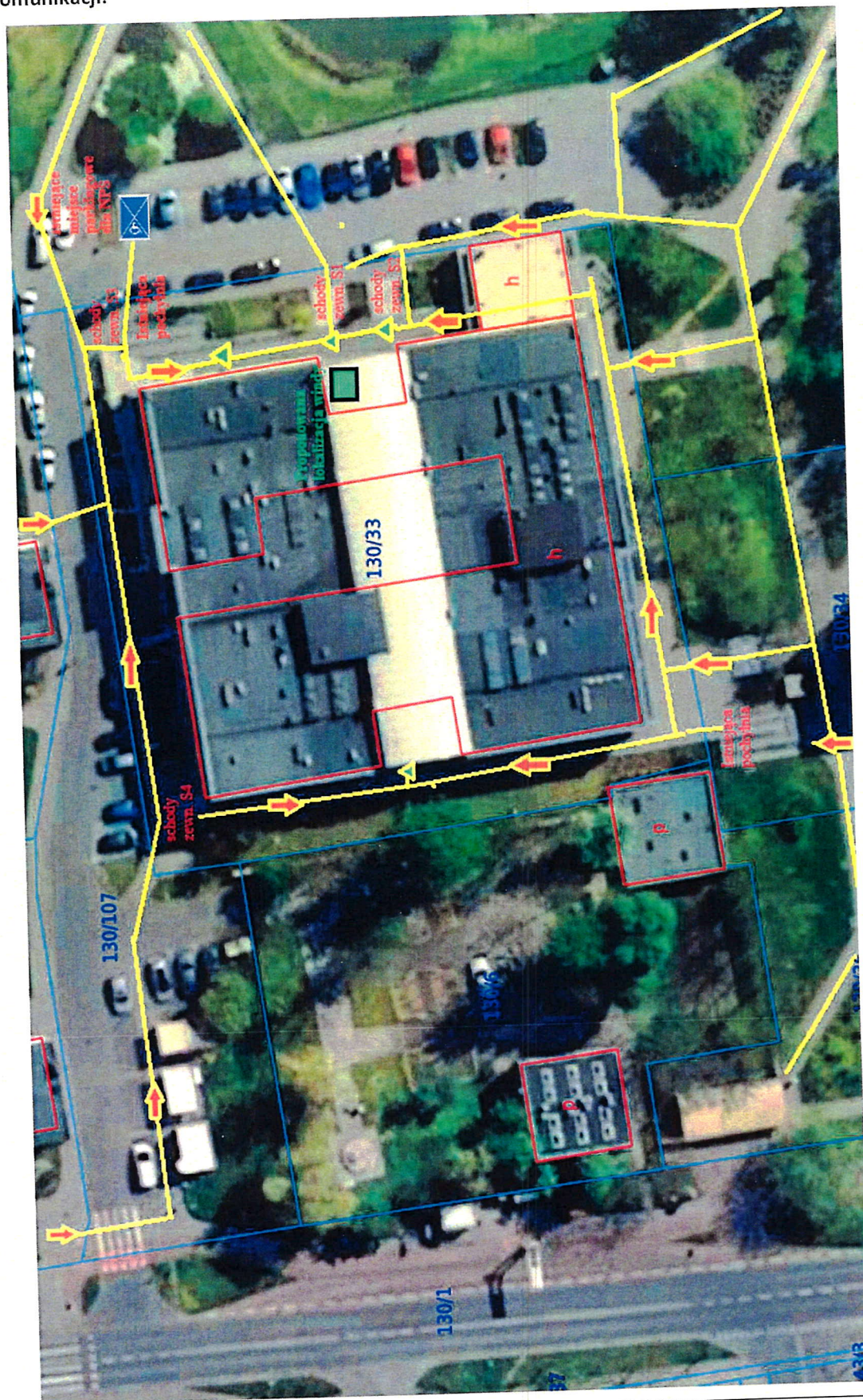
		Szerokość spocznika nie może być mniejsza niż szerokość biegu pochylni - min. 1,2 m. Jeżeli na spoczniku następuje zmiana kierunku, należy zapewnić na nim powierzchnię manewrową o wymiarach min. 1,5 x 1,5 m. Od strony otwartej pochylni znajdują się krawężniki o wysokości co najmniej 7cm. Odstęp pomiędzy poręczami pochylni wynosi 1,10-1,00 m. Poręcze zainstalowane są na wysokości 0,90 m i 0,75 m od poziomu posadzki pochylni. Poręcze przedłużone o 0,3m przed początkiem i po zakończeniu biegu pochylni, zakończone w sposób umożliwiający ich bezpieczne użytkowanie. Odległość pochwyty poręczy od ściany lub innych elementów wynosi co najmniej 5 cm.			
4.8.		PRZESTRZEŃ MANEWROWA PRZED ROZPOCZĘCIEM I PRZED ZAKOŃCZENIEM BIEGU POCHYJNI Długość poziomej płaszczyzny ruchu na początku i na końcu pochylni wynosi co najmniej 1,5 m. Powierzchnia spocznika przy pochylni posiada wymiary co najmniej 1,5x 1,5 poza polem otwierania skrzydła drzwi wejściowych do budynku. Przestrzeń manewrowa przed rozpoczęciem biegu pochylni wynosi 1,5 x 1,5m. Przestrzeń manewrowa nie jest ograniczona przez przeszkody.	Spełnione		
4.9.		SYGNALIZACJA ZMIANY POZIOMÓW PRZY POCHYJNI – OZNAKOWANIE WIZUALNE I DOTYKOWE Początek i koniec biegu pochylni powinny być wyróżnione przy pomocy kontrastowego koloru i/lub zmiany w fakturze nawierzchni, co najmniej w pasie 0,3m od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg pochylni.	Niepełnione	Brak wyróżnienia kolorystycznego na początkach i końcach pochylni	Zaleca się wyróżnienie kolorystyczne na początku i końcu pochylni.
4.10.		NAWIERZCHNIA POSADZKI POCHYJNI Nawierzchnia: - antypoślizgowa; - w dobrym stanie technicznym; - równa (nie dopuszcza się stosowania np. nawierzchni z kostki kamiennej łupanej)	Spełnione		
4.11.		PARAMETRY PORĘCZY PRZY BIEGU POCHYJNI - przekrój pochwyty jest okrągły bądź owalny i ma średnicę 3,5-4,5 cm;	Spełnione		
5.	WEJŚCIA				
5.1.	Parametry przestrzeni komunikacyjnych	DOSTĘPNOŚĆ WEJŚĆ Przynajmniej główne wejście do budynku lub każdej wydzielonej części budynku musi być dostępne dla osób poruszających się na wózku. W budynkach istniejących, w wyjątkowych sytuacjach, dopuszcza się zapewnienie dostępności innego wejścia niż wejście główne.	Niepełnione	Pietro budynku niedostępne dla osób poruszających się na wózkach.	Zaleca się montaż windy (dźwigu osobowego), aby piętro budynku było dostępne dla Osób
5.2.	Parametry drzwi	DRZWI OBROTOWE - WEJŚCIE ALTERNATYWNE Jeżeli zapewnia się drzwi obrotowe, obok tych drzwi muszą znajdować się drzwi przesuwne lub rozwierane.	Nie dotyczy		
5.3.		PARAMETRY DRZWI ZEWNĘTRZNYCH Szerokość skrzydła drzwi nie może być mniejsza niż 90 cm. W przypadku drzwi dwuskrzydłowych należy mierzyć główne skrzydło drzwi. Pomiaru dokonuje się w świetle przejścia. W drzwiach wejściowych dopuszcza się progi o wysokości do 2 cm.	Spełnione		
6.	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA – KOMUNIKACJA POZIOMA				

6.1		ZAPEWNIENIE DOSTĘPU DO KONDYGNACJI Wszystkie istotne kondygnacje w obiekcie muszą być dostępne z poziomu terenu lub za pomocą schodów i dźwigów osobowych. W wyjątkowych sytuacjach, dopuszcza się zastosowanie podnośników.	Niepełnione	Pietro budynku niedostępne dla osób poruszających się na wózkach.	Zaleca się montaż windy (dźwigu osobowego), aby piętro budynku było dostępne dla OZN
6.2.	Dostępność kondygnacji	ZAPEWNIENIE DOSTĘPNEJ KOMUNIKACJI W OBRĘBIE KONDYGNACJI Jeżeli na kondygnacji występują zmiany poziomów, konieczne jest ich dostosowanie do potrzeb osób poruszających się na wózku, najkorzystniej za pomocą pochylni. W wyjątkowych sytuacjach, dopuszcza się zastosowanie podnośników. W przestrzeni komunikacji nie należy umieszczać progów. W razie potrzeby obniżenia poziomu podłogi należy stosować pochylnię o nachyleniu nie większym niż 10%.	Nie dotyczy		
6.3	Parametry przestrzeni komunikacyjnych	SZEROKOŚCI PRZESTRZENI KOMUNIKACYJNYCH - PARAMETRY Należy zapewnić następujące szerokości przestrzeni komunikacyjnych: - korytarze o szerokości min. 1,2 m.	Spełnione		
7.	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA – KOMUNIKACJA PIONOWA – SCHODY				
7.1.	Parametry stopni	WYSOKOŚĆ STOPNI Wysokość stopni musi być zgodna z obowiązującymi przepisami. W budynkach użyteczności publicznej: max. 17,5 cm, Zaleca się projektowanie możliwe niskiej wysokości stopni.	Spełnione		
7.2.		GŁĘBOKOŚĆ STOPNIA Głębokość stopnia musi wynikać ze wzoru $2h + s = 60-65$ cm, gdzie h – wysokość stopnia, s - głębokość stopnia.	Spełnione		
7.3.		SZEROKOŚĆ UŻYTKOWA BIEGU Szerokość użytkowa biegu, mierzona pomiędzy poręczami nie może być mniejsza niż 1,2 m.	Spełnione		
7.4.	Długość biegów i spoczniki	LICZBA STOPNI W BIEGU Liczba stopni w biegu musi być zgodna z obowiązującymi przepisami. W budynkach nie powinna być większa niż 17.	Spełnione		
7.5.		DŁUGOŚĆ SPOCZNIKÓW Długość spoczników musi wynosić min. 150 cm.	Spełnione		
7.6.	Balustrady i poręcze	PARAMETRY BALUSTRADY I PORĘCZY Minimalna wysokość balustrady mierzona do wierzchu poręczy musi wynosić 1,1m. - rekomendowane jest zainstalowanie dodatkowych poręczy na wysokości 0,6 - 0,75 m	Niepełnione	Brak dodatkowych poręczy na wysokości 0,6 - 0,75 m	Zaleca się wykonanie dodatkowych poręczy na wys. wysokości 0,6 - 0,75 m
8.	KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA – KOMUNIKACJA PIONOWA – DZWIGI OSOBOWE				
8.1.	Dźwig osobowy w budynku	DZWIG OSOBOWY W BUDYNKU W budynku znajduje się przynajmniej jeden dźwig osobowy przystosowany do przewozu osób z niepełnosprawnościami.	Niepełnione	Brak dźwigu osobowego.	Zaleca się montaż dźwigu osobowego o parametrach przystosowanych do przewozu osób.
8.2.	Odległość między drzwiami, a najbliższą przeszkodą	ODLEGŁOŚĆ POMIĘDZY ZAMKNIĘTYMI DRZWIAMI PRZYSTANKOWYMI DZWIGU, A NAJBLIŻSZĄ PRZESZKODĄ Odległość pomiędzy zamkniętymi drzwiami przystankowymi a przeciwną ścianą lub inną przegrodą lub przeszkodą powinna wynosić co najmniej 160 cm.	Nie dotyczy	Brak dźwigu osobowego.	
8.3.	Wymiary i wyposażenie kabiny	WYMIARY KABINY Kabina dźwigu nie może mieć mniej niż 110 cm szerokości i 140 cm długości.	Nie dotyczy	Brak dźwigu osobowego.	
8.4.		PORĘCZE	Nie dotyczy	Brak dźwigu osobowego.	

		W kabinie windy należy zapewnić przynajmniej jedną poręcz. Poręcz należy umieścić na wysokości 90 cm od poziomu posadzki. Zalecane jest, aby poręcz znajdowała się na ścianie, na której umieszczono panel sterujący.			
8.5.	Wejście	SZEROKOŚĆ WEJŚCIA Szerokość drzwi do kabiny windy nie może być mniejsza niż 90 cm w świetle.	Nie dotyczy	Brak dźwigu osobowego.	
8.6.	Panele sterujące	WEWNĘTRZNE PANELE STERUJĄCE Wszystkie przyciski na wewnętrznych panelach sterujących należy umieścić min. 50 cm od narożnika kabiny, na wysokości 80-120 cm od podłogi kabiny.	Nie dotyczy	Brak dźwigu osobowego.	
8.7.		INFORMACJA DOTYKOWA Obok lub na przyciskach należy umieścić oznaczenia dotykowe: - klawisze pięter - równolegle wypukłe cyfry oraz oznaczenia w alfabecie Braille'a; - klawisze funkcyjne, np. alarm, otwieranie i zamykanie drzwi - równolegle wypukły piktogram oraz opis w alfabecie Braille'a; - klawisze przywoławcze na zewnątrz kabiny - równolegle wypukła strzałka lub sugerujący ją kształt przycisku i opis w alfabecie Braille'a, przy czym dopuszczalny jest brak oznaczeń, jeżeli zastosowano wyłącznie jeden przycisk lub dwa przyciski umieszczone jeden pod drugim – u góry przycisk jazdy w górę, a na dole przycisk jazdy w dół. Oznaczenia dotykowe muszą spełniać następujące warunki: - mieć wypukłość min. 0,5 mm. Oznaczenia dotykowe nie mogą być wklęsłe,	Nie dotyczy	Brak dźwigu osobowego.	
8.8.	Informacja dźwiękowa	ZAPEWNIENIE KOMUNIKATÓW GŁOSOWYCH W kabinie windy powinny być słyszalne komunikaty głosowe informujące o nr kondygnacji, na której zatrzymuje się kabina, np. "Parter - wyjście z budynku", "Piętro 1".	Nie dotyczy	Brak dźwigu osobowego.	

DZIAŁANIA POPRAWIAJĄCE DOSTĘPNOŚĆ BUDYNKU/ÓW/ DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

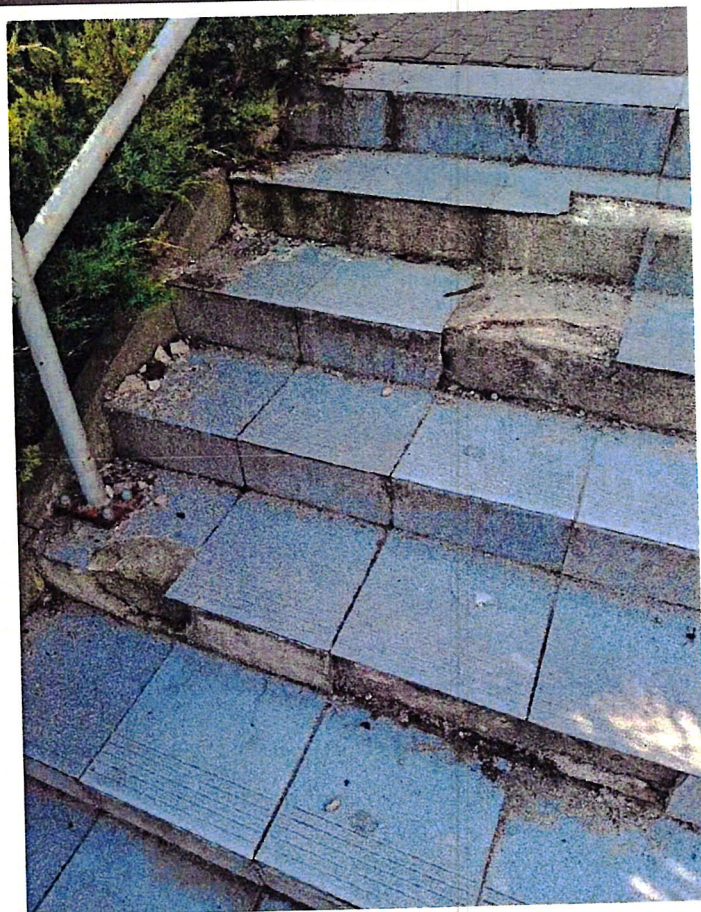
Schemat komunikacji:





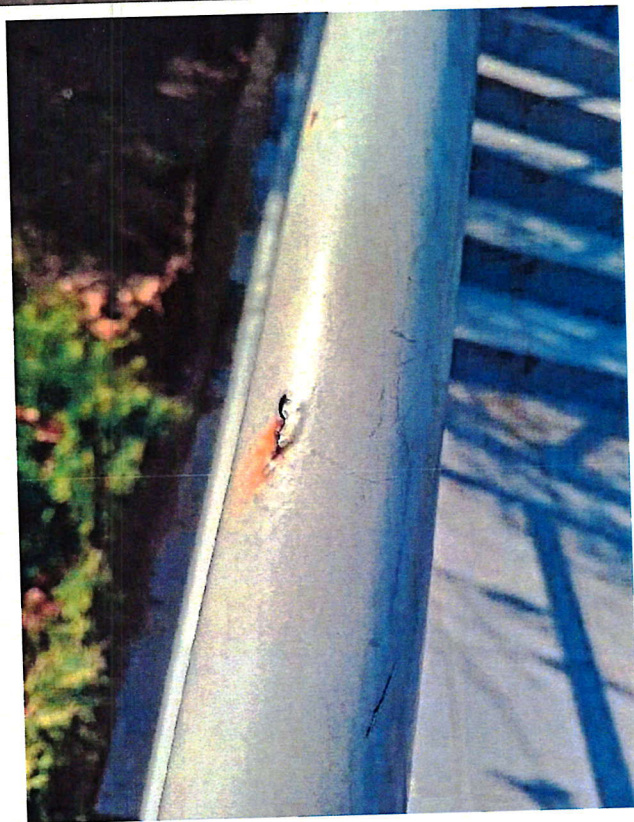
Zalecanie wynikające z przeprowadzonej analizy:

1. Zaleca się oznaczenie początku i końca biegu pochylni oraz biegów schodowych przy pomocy kontrastowego koloru i/lub zmiany w fakturze nawierzchni, co najmniej w pasie 0,3m od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg pochylni.
2. Zaleca się rozebranie istniejącej nawierzchni schodów zewnętrznych (S1, S2, S3) oraz właściwe wyprofilowanie biegów schodowych w celu uzyskania wymaganych parametrów stopni.
3. Zaleca się zastosowanie okładzin schodowych o wyższym stopniu antypoślizgowości (schody S1, S2, S3).

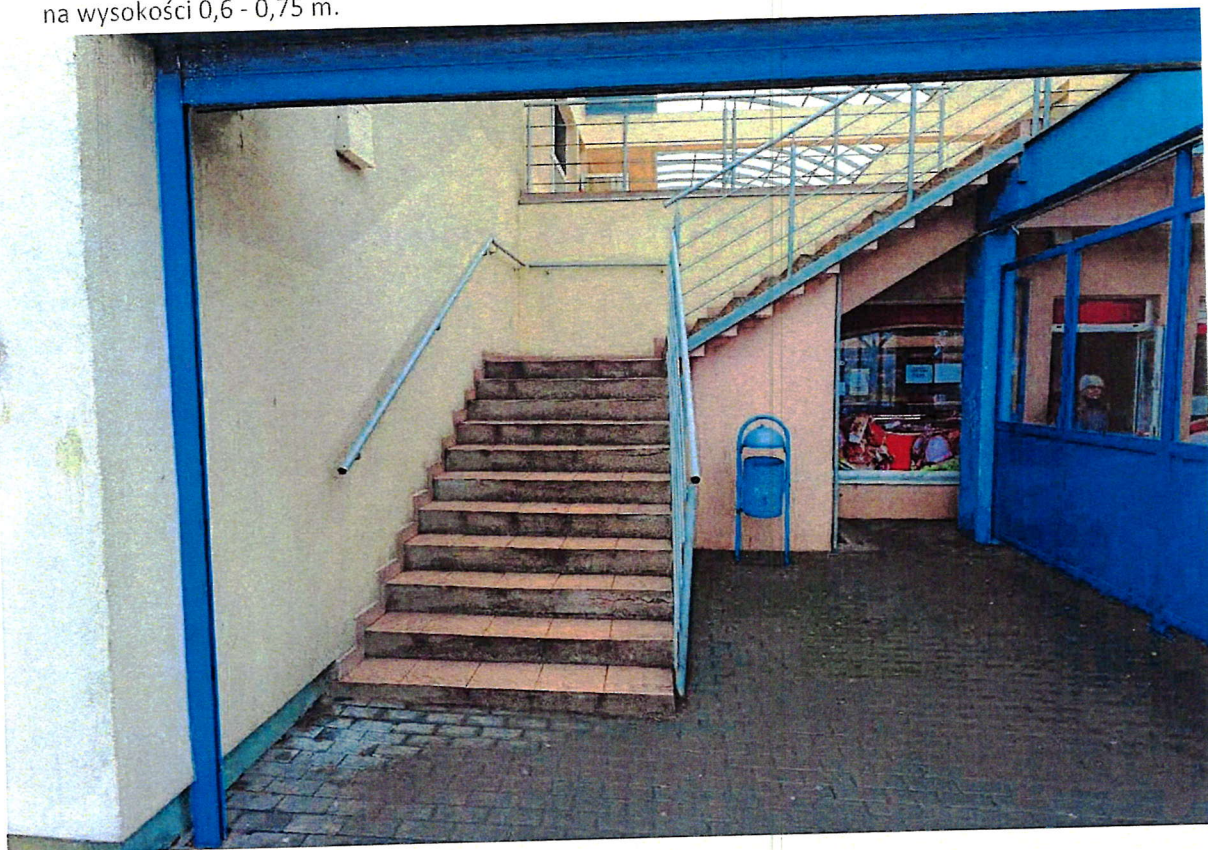




4. Zaleca się wymianę balustrad będących w złym stanie technicznym na balustrady o wysokości 1,1m (dotyczy biegów schodowych S1, S2, S3) oraz zastosowanie dodatkowych poręczy na wysokości 0,6 - 0,75 m (dotyczy biegów schodowych S1, S2, S3, S4).



5. Zaleca się wykonanie przy schodach zewnętrznych prowadzących na I piętro pawilonu dodatkowych poręczy na wysokości 0,6 - 0,75 m.



6. Zaleca się dobudowę windy (dźwigu osobowego), aby piętro budynku było dostępne architektonicznie dla osób niepełnosprawnych.(powyższe wiąże się to z koniecznością sporządzenia projektu budowlanego).